

WÜRZBURG

Immobilienpreise im Landkreis Würzburg vom Gutachterausschuss bewertet



Bearbeitet von Corinna Petzold
20.07.2023 | aktualisiert: 24.07.2023 04:13 Uhr

[ARTIKEL VORLESEN](#)

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte für den Bereich des Landkreises Würzburg hat den Immobilienmarktbericht für das Jahr 2022 erstellt und in der jüngsten Sitzung beschlossen, teilt das Landratsamt Würzburg in einer Pressemitteilung mit, der folgende Informationen entnommen sind.

Der Immobilienmarktbericht wird seit 2020 regelmäßig alle zwei Jahre von der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses fortgeschrieben. Aufgrund der deutlichen Bewegungen des Immobiliengeschehens, auch im Landkreis Würzburg beeinflusst durch die weltweite Energie- und Wirtschaftskrise sowie die Auswirkungen des Krieges in der Ukraine, wurde der Immobilienmarktbericht 2022 außerhalb des zweijährigen Turnus zusammengestellt und betrachtet insbesondere das Jahr 2022.

Für die Erstellung des Marktberichtes wurden die Daten der vom Landratsamt geführten Kaufpreissammlung, in der jährlich etwa 2000 Urkunden diverser Notariate registriert werden, ausgewertet und fachkundig abgeleitet. Die daraus gewonnenen Erkenntnisse bieten eine fundierte Orientierung für alle Beteiligte auf dem Immobilienmarkt. Nicht zuletzt stellt er eine öffentlich zugängliche und transparente Übersicht des Marktgeschehens im Landkreis Würzburg dar.

Neues Mitglied im Gutachterausschuss des Landkreises

Im Rahmen der Sitzung wurde der neue Leiter des Amtes für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Würzburg mit Außenstelle Kitzingen, Oliver Treptau, als Vertreter der staatlichen Vermessungsbehörde erstmalig als Mitglied des Gutachterausschusses für Grundstückswerte für den Bereich des Landkreises Würzburg berufen.

Die Berufung der ehrenamtlichen Gutachter, Thomas Schopf sowie Markus Stürzenberger, beide öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige, wurde um vier Jahre gemäß Gutachterausschussverordnung (BayGaV) verlängert. Landrat Thomas Eberth händigte den Beteiligten die Urkunden aus und bedankte sich bei allen Mitgliedern für ihr Engagement.

Der Immobilienmarktbericht 2022 wird im Herbst veröffentlicht und kann dann gegen eine Gebühr von 50 Euro als Pdf über die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für den Bereich des Landkreises Würzburg bestellt werden unter gutachterausschuss@Lra-wue.bayern.de

Nichts mehr verpassen: [Abonnieren Sie den Newsletter für den Landkreis V](#) erhalten Sie zweimal in der Woche die wichtigsten Nachrichten aus dem Landkreis Ochsenfurt per E-Mail.

| Weitere Artikel

WÜRZBURG

**Behr triumphiert gegen Friedl:
So hat die CSU ihr
zurückgewonnenes
Direktmandat im Würzburger
Ratskeller gefeiert**

WÜRZBURG/SCHWEINFURT

**MP+ Wut, Schrecken,
Ernüchterung: Das sind die
Stimmen und Reaktionen zur
Landtagswahl aus
Unterfranken**